



932 807 138
673 213 733
registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 6680

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

phone: 932807138
phone 2: 673213733
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

reference: 1033-Cv-Alfons XII

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 471.780 €

condition: Para reformar



address: Alfons XII

Nº: floor: Baja

town: Badalona

province: Barcelona

postal code: 8912

zone: Badalona Gorg

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

sqm built: 163

living area: 0

plot sq.meters: 0

sqm terrace: 0

bedrooms: 5

bathrooms: 2

toilets: 0

cupboards: 0

elevator: yes

swimming pool: no

garages: 0

terraces: 0

storage room: no

garden: no

courtyard: no

furnished: no

floor:

air conditioner:

hot water:

fuel:

orientation:

antiquity:

outward/inward:

community fees/month: 0

description:

¡Gran piso con muchas posibilidades en el Gorg!

Os presentamos un piso de grandes dimensiones en una zona muy tranquila de Badalona, a tan solo 5 minutos de la playa y con todos los servicios y transportes situados muy próximos. El piso dispone de 163 metros cuadrados construidos todos en una misma planta. Entrando a mano izquierda, accedemos a una habitación individual habilitada como despacho totalmente exterior (vistas a la calle Alfons XII) y un salon - comedor muy grande, con acceso a un balcón, muy luminoso. Seguimos andando y accedemos a una cocina independiente muy amplia, que necesita reforma. En la parte de atrás del piso, disponemos de 4 habitaciones más, y un baño, tres de las habitaciones, dan acceso a una terraza - balcón posterior. Las ventanas son de aluminio y cristal climalit.

¡No dudes en venir a visitarlo sin compromiso, te gustará!

GASTOS E IMPUESTOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.