



932 807 138
673 213 733
registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 6680

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

Teléfono: 932807138
Teléfono 2: 605908179
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1069-CV-Centre**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **495.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Badalona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8911
Zona: Badalona Centro



M² construidos: 190
Baños: 2

M² terraza: 14
Aseos: 1

Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡ Increíble casa en el centro de Badalona distribuida en dos pisos dúplex!

En pleno centro de Badalona encontramos esta casa de 190 m² cuya distribución permite muchas posibilidades de uso. La casa fue construida en 2002. Todas las instalaciones están actualizadas.

Distribución:

Entrada desde la calle y se accede al primer piso dúplex donde te encuentras sala- comedor con cocina americana , un baño y un pequeño patio. En mitad del comedor, hay una escala de caracol que baja hasta el sótano, donde se encuentra una habitación de 40 m² y un baño completo, con una salida a un patio.

Subiendo a la primera planta, se accede al segundo piso dúplex. En la misma planta se encuentra comedor , cocina americana y baño y subiendo se entra a las buhardillas donde se encuentra una habitación de 40 m² y un baño completo, con salida a una terraza de 12 m², en la que se haya toda la maquinaria de la casa(lavadora, secadora y calentador).

Casa perfecta para vivir dos familias.

Situada en pleno centro de Badalona, rodeada de todos los servicios tanto comerciales, escolares como de transporte (a 3 min andando del metro y del tren), es la ocasión perfecta para vivir en el centro en una casa a un precio asequible sobre todo si se comparte.

¡No dudes en venir a verla, te sorprenderá!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.
