932 807 138
673 213 733
registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 6680
BDN IMMOBLES

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

Teléfono: 932807138
Teléfono 2: 605908179
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia:	**1091-CV- Marítim**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**629.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Passeig Marítim
Planta:	1
Población:	Badalona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8912
Zona:	Port

M² construidos:	163	**útiles:**	123	**M² terraza:**	43
Dormitorios:	4	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	84				

Descripción:

¡Elegante y luminoso piso en el paseo Marítimo de Badalona!

En primera línea de mar, en pleno paseo Marítimo de Badalona, junto al puerto deportivo, encontramos este impresionante piso de 120 m2 y un balcón de 43m. Situado en una finca seminueva consta de un salón-comedor de unos 40m2 con cocina integrada completamente equipada lacada en blanco con salida al balcón-terraza que ofrece gracias a sus impresionantes ventanales una vista única del mar. Dispone de 4 habitaciones, tres de ellas dobles y una individual, todas ellas con vistas al mar y armarios empotrados. La habitación principal es suite con baño y vestidor.

Los acabados son de primerísima calidad. Suelos de tarima natura a excepción de baños en los que encontramos gres. Calefacción y aire acondicionado por conductos, cerramientos Climalit. Alarma, cámaras de seguridad. Puerta blindada y piso insonorizado.

El inmueble dispone de plaza de parking opcional en el mismo edificio.

La finca dispone de una preciosa piscina comunitaria con césped y zona ajardinada con zona chill-out. Asimismo cuenta con servicio de conserjería.

Situado en el Paseo Marítimo de Badalona se haya ubicado en un enclave sin igual. Cerca del centro de la ciudad, de todos los servicios tanto sociales como comerciales y a tan sólo 11 km del centro de Barcelona, se trata de un piso que permite vivir el día a día como si de vacaciones se tratara.

¡No dudes en venir a visitarlo, te enamorará!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.