



932 807 138
673 213 733
registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 6680

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

Teléfono: 932807138
Teléfono 2: 605908179
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1101-cv**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **525.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Badalona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8912
Zona: Centro



M² construidos: 280
Terraza(s): 3
Aseos: 1

útiles: 230
Dormitorios: 4

Agua caliente: individual
Baños: 2

Descripción:

Espectacular casa en pleno centro de Badalona a 2 minutos de la estación de tren de Badalona, 5 minutos del metro de Pompeu Fabra y rodeada de calles tan emblemáticas como calle del Mar. Rodeada de todos los servicios necesarios para poder realizar las acciones cotidianas andando.

Es una vivienda dividida en 4 plantas con unos 230 m2 útiles de vivienda, dispone de una impresionante terraza orientada a mar, así como 2 patios interiores.

Desde la calle accedemos a través de un tramo de escaleras de mármol a la entrada a la vivienda donde se encuentra ubicado un salón muy luminoso con salida a un balcón orientado a mar, un impresionante recibidor, un armario empotrado polivalente, un espectacular aseo de diseño y una amplia y luminosa cocina con salida a un pequeño patio interior.

En la segunda planta nos encontramos con una amplia habitación doble de diseño con salida a balcón, una habitación sencilla y en dicha planta encontramos una zona de vestidor y baño completo con ducha.

En la tercera planta una habitación simple (actualmente despacho) con salida a un patio interior que dispone de ducha, así como una impresionante habitación doble con salida a balcón y un baño recién reformado que da servicio a esta planta.

En la cuarta planta de la vivienda podemos disfrutar de una terraza tipo solárium orientada a mar, así como una zona de lavadero donde está ubicado el termo de 300 l de la vivienda.

La vivienda dispone de servicio de calefacción mediante electricidad. Destacan sus cornisas en los techos, así como una escalera de mármol que la recorre completamente. Una pieza única en Badalona.

No pierda la oportunidad de venir a visitarla.

Impuestos y gastos no incluidos en el precio de la compraventa.
