



932 807 138  
673 213 733  
registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat 6680

## BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local  
Badalona

Teléfono: 932807138  
Teléfono 2: 605908179  
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1119-Jovellar**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **369.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Jovellar

Planta: 3

Población: Badalona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8911

Zona: Badalona Casagemes



M<sup>2</sup> construidos: 87

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

¡Precioso piso en la zona de Can Mercader!

Se trata de un piso de 87 m<sup>2</sup> situado en una tercera planta de los bloques bajos de Can Mercader. Al acceder a la vivienda te encuentras con un recibidor que da acceso a la cocina, totalmente reformada de la marca Santos. Lo siguiente que te encuentras es un comedor a dos niveles, de 35 m<sup>2</sup>, con acceso a una habitación a través de una gran puerta corredera, de madera natural.

Totalmente diferenciada la zona de día de la zona de noche. En la otra parte del piso se encuentran, la habitación de matrimonio tipo suite con un cuarto de baño de diseño y zona de vestidor, y dos habitaciones que comparten un baño completo con plato de ducha, totalmente reformado.

La reforma de todo el piso se hizo hace 9 años, por tanto está en perfecto estado.

A destacar los acabados de gran calidad, tal como el parquet de madera natural, aluminio, aire acondicionado en todo el piso, calefacción, conservando radiadores de hierro decorativos, balcón y muchísimo sol.

Situado en Can Mercader se halla rodeado de todos los servicios tanto comerciales, sociales como de transporte.

¡No dudes en venir a visitarlo, te enamorará!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.

---