



932 807 138  
673 213 733  
registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat 6680

## BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local  
Badalona

Teléfono: 932807138  
Teléfono 2: 605908179  
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1126-CV-Rambla Sant Joan**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **250.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Rambla Sant Joan 79B 4  
Planta: 1  
Población: Badalona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8917  
Zona: LLOREDA-RAMBLA SANT JOAN



**M<sup>2</sup> construidos:** 81      **M<sup>2</sup> terraza:** 8      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Increíble piso en la Rambla Sant Joan!

En la misma Rambla Sant Joan encontramos este increíble piso de 81 m<sup>2</sup>. Se trata de un piso que cuenta con un gran salón con salida a un balcón-terraza de unos 8 m<sup>2</sup>, una generosa cocina con acceso a un patio de uso exclusivo, tres habitaciones dobles y un baño reformado hace poco. Se trata de un piso luminoso cuya distribución en zona de noche-día lo convierte en un piso muy práctico y cómodo para vivir. El patio-lavadero concede un desahogo a la vivienda en temas de almacenamiento, juegos de niños, estacionamiento de bicicletas, etc.

Situado en la Rambla Sant Joan se halla rodeado de todos los servicios tanto comerciales, sociales, como de transporte. Muy cerca del acceso a la autopista para Barcelona, así como de la zona comercial de Montgalá.

¡No dudes en venir a visitarlo, te encantará!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.