



932 807 138
673 213 733
registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 6680

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

Teléfono: 932807138
Teléfono 2: 605908179
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1129-AI-Prim**
Tipo inmueble: Local comercial Alto
Operación: Alquiler
Precio: **2.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Prim
Planta: 2
Población: Badalona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8911
Zona: Badalona Centro



M² construidos: 232 **Estancias:** 4 **Aseos:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Local en la segunda planta de un edificio situado en la calle Prim!

Se trata de un local de 232m2 ubicado en la segunda planta de un edificio en plena calle Prim. En la actualidad cuenta con diversas estancias dado que la actividad anterior había sido un gimnasio, pero se podría quedar como una planta diáfana. Cuenta con lavabo y ducha. Dispone de aire acondicionado y calefacción por bomba de calor. El edificio dispone de ascensor y se encuentra en perfecto estado. Se trata de un local luminoso con amplios ventanales que dan a la calle principal.

Grandes posibilidades para actividades económicas tales como despachos, oficinas, actividades lúdicas, culturales, escuelas de idiomas y similares.

¡No dudes en venir a visitarlo sin compromiso!

Gastos de Ibi y comunidad de propietarios incluidos en el precio.

Impuestos no incluidos en el precio mensual.