



932 807 138  
673 213 733  
registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat 6680

## BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local  
Badalona

Teléfono: 932807138  
Teléfono 2: 605908179  
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1134-CV-Marina**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **360.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Badalona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8912  
Zona: Badalona Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 130                      **Dormitorios:** 4                      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Impresionante piso para actualizar en la zona de La Plana!

En pleno centro de Badalona encontramos este impresionante y elegante piso de 130m<sup>2</sup>. La vivienda dispone de un luminoso y espacioso salón de 30 m<sup>2</sup> con salida a uno de los dos balcones de los que dispone, una cocina de 13 m<sup>2</sup> con zona de comedor, lavadero, 4 generosas habitaciones (antes 5), la principal con salida al balcón. Se trata de un piso que necesita actualizarse, tiene calefacción por conductos y aire acondicionado por splits. La finca dispone de ascensor y el precio incluye una plaza de parking en el mismo edificio.

Situado muy cerca de la Plana se haya rodeado de todos los servicios tanto comerciales, sociales, culturales y de transporte. A 3 min del metro, a 20 min de Barcelona y a 5 min de la playa, es un piso digno de visitar.

¡No dudes en venir a visitarlo, te enamorará!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.