



932 807 138
673 213 733
registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aicat 6680

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

Teléfono: 932807138
Teléfono 2: 605908179
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1177-CV-Negocio**
Tipo inmueble: Local comercial Comercio
Operación: Venta
Precio: **285.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Badalona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8912
Zona: Badalona Pep Ventura

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 96 **Estancias:** 2 **Antigüedad:** 2005
Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Gran oportunidad de negocio en el mundo de la gastronomía!

Se traspasa negocio ubicado en la zona de Pep Ventura. Se trata de una actividad de comidas preparadas en pleno rendimiento y se dispone de toda la información necesaria para continuar con su éxito. Además, su ubicación privilegiada lo convierte en un lugar ideal para emprender en el sector.

El local cuenta con una superficie construida de 96 m² distribuidos en 2 estancias y 1 baño. Su situación a pie de calle y su gran escaparate, lo convierten en un espacio muy visible y atractivo para los clientes.

El inmueble fue construido en el año 2005 y se encuentra en excelente estado. Dispone de salida de humos y una cocina completamente equipada para continuar con la actividad de comidas preparadas.

No pierdas la oportunidad de adquirir este local y continuar con su exitosa actividad gastronómica.

Contacta con nosotros para más detalles.