



932 807 138  
673 213 733  
registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat 6680

**BDN IMMOBLES**

C/ Francesc Layret, 205 local  
Badalona

Teléfono: 932807138  
Teléfono 2: 605908179  
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **1185-Cv-Baldomer Sola**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **275.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Baldomer Solá  
Planta: 2  
Población: Badalona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8912  
Zona: Badalona Pep Ventura



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 81	<b>útiles:</b> 69	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1974
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 46	

### Descripción:

¡Coqueto piso en venta totalmente reformado en la zona de Pep Ventura!

Con una superficie de 79m<sup>2</sup>, este inmueble destaca por su luminoso y amplio salón comedor, así como por su terraza. La cocina, independiente y con lavadero, cuenta con acabados de primera calidad. Dispone de 3 habitaciones, una doble y dos individuales, y un baño completo. La reforma ha sido realizada con buen gusto, ofreciendo un espacio moderno y acogedor. Además, el piso está rodeado de servicios comerciales, sociales y de transporte, y se encuentra a solo 3 minutos de la parada de metro. A tan solo 20 minutos de Barcelona, este piso cumple con todas las expectativas de calidad-precio.

La finca cuenta con ascensor.

¡No dudes en venir a visitarlo, te enamorará!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.