



registre d'agents immobiliaris
de Catalunya aïcat 6680

BDN IMMOBLES

C/ Francesc Layret, 205 local
Badalona

Telèfon: 932807138
Telèfon 2: 605908179
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referència: **1207-CV-Enric Borrás Bj**

Tipus immoble: Planta baixa

Operació: Venda

Preu: **552.000 €**

Estat: Nou



Direcció: Enric Borrás

Població: Badalona

Província: Barcelona

Cod. postal: 8912

Zona: Badalona Centro



M² construïts: 117 útils: 103

M² terrassa: 72 Terrasses: 2

Banys: 2

Aire condicionat: fred / calor

Dormitoris: 3

Descripció:

¡Dúplex de Obra Nueva en planta baja con gran patio en la calle Enric Borràs!

Este dúplex en planta baja destaca por su distribución cómoda y sus amplios espacios:

Planta baja:

1 habitación individual

Espectacular salón-comedor de 38m² con salida directa a un patio privado de 73m², ideal para disfrutar al aire libre

Cocina independiente de 7m²

1 baño completo

Planta superior:

3 habitaciones (una de ellas tipo suite)

1 baño completo adicional

Acceso a una terraza privada de 16m²

Además, el edificio contará con plazas de aparcamiento disponibles por 28.000€.

Obra nueva con acabados de calidad

Situado en una zona tranquila y bien comunicada, cerca de servicios, comercios y transporte público.

Una oportunidad única de estrenar vivienda con todo el confort, espacio exterior y calidades modernas que buscas.

¡Solicita más información y elige tu nuevo hogar!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio.
