



932 807 138  
673 213 733  
registre d'agents immobiliaris  
de Catalunya aicat 6680

**BDN IMMOBLES**

C/ Francesc Layret, 205 local  
Badalona

Teléfono: 932807138  
Teléfono 2: 605908179  
e-mail: ventas.bdn@gmail.com

Referencia: **919-CV**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **339.900 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Martí Pujol 571 1  
Planta: 1  
Población: Badalona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8917  
Zona: Bufalá

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En Trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 95      **útiles:** 85      **Agua caliente:** individual  
**M<sup>2</sup> terraza:** 45      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3  
**Orientación:** noroeste      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

#### Descripción:

¡Precioso piso en BUFALÀ - AV. MARTI PUJOL!

Piso muy amplio de 80m<sup>2</sup>, consta de 3 habitaciones, salón de 25m<sup>2</sup> con salida a balcón de 10m<sup>2</sup>, 2 baños completos, cocina amplia con galería, terraza de 46m<sup>2</sup>. Vivienda totalmente exterior, muy luminosa, totalmente reformada. Zona muy tranquila, bien comunicada. Dispone de a. acondicionado, gas natural, suelo parquet, carp. aluminio. Impecable. Finca con ascensor. En perfecto estado.

¡No dudes en venir a verlo!